



EIKELUNDVEIEN

KJELLER

PRISLISTE 19 BOLIGER 1-5 / 19-32 PR 210819

	Soverom	m2 BRA	m2 P-ROM	Balkong	Pris	Omkostninger	Totalpris	Felleskostn. Inkl. fjernvarme	Terrasse/tak- terrasse	Garasje/ Carport
Hus 1	3	133	119	18	5 950 000	31 050	5 981 050	3 059	14,1	carport
Hus 2	3	133	119	18	5 900 000	31 050	5 931 050	3 059	14,1	carport
Hus 3	3	133	119	18	5 850 000	31 050	5 881 050	3 059	14,1	carport
Hus 4	3	133	119	18	5 850 000	31 050	5 881 050	3 059	14,1	carport
Hus 5	3	133	119	18	5 850 000	31 050	5 881 050	3 059	14,1	carport
Hus 19	3	133	119	18	5 950 000	31 050	5 981 050	3 059	14,1	carport
Hus 20	3	133	119	18	5 860 000	31 050	5 891 050	3 059	14,1	carport
Hus 21	3	133	119	18	5 850 000	31 050	5 881 050	3 059	14,1	carport
Hus 22	3	133	119	18	5 850 000	31 050	5 881 050	3 059	14,1	carport
Hus 23	3	133	119	18	5 850 000	31 050	5 881 050	3 059	14,1	carport
Hus 24	3	133	119	18	5 850 000	31 050	5 881 050	3 059	14,1	carport
Hus 25	3	133	119	18	5 790 000	31 050	5 821 050	3 059	14,1	carport
Hus 26	3	133	119	18	5 745 000	31 050	5 776 050	3 059	14,1	carport
Hus 27	3	133	119	18	5 850 000	31 050	5 881 050	3 059	14,1	carport
Hus 28	4	151	141	16,2	7 200 000	31 050	7 231 050	3 473		Garasje
Hus 29	4	151	141	16,2	7 100 000	31 050	7 131 050	3 473		Garasje
Hus 30	4	151	141	16,2	7 100 000	31 050	7 131 050	3 473		Garasje
Hus 31	4	151	141	16,2	7 100 000	31 050	7 131 050	3 473		Garasje
Hus 32	4	151	141	16,2	7 300 000	31 050	7 331 050	3 473		Garasje

BRA er inkl. sportsbod. Garasje kommer i tillegg.

Inkludert i omkostningene er kr 5 000,- pr. bolig til sameiet som likviditetstilskudd, samt tilkoblingsavgift bredbånd/TV ca. kr 5 000,-.

Felleskostnader er estimert til kr 13,- pr. kvm. BRA/mnd. + kr 9,- pr. kvm. BRA/mnd. for fjernvarme, se utkast til

budsjett. Felleskostnader dekker bl.a. forretningsførsel, forsikringer, vedlikehold og andre driftskostnader, se utkast budsjett.

I tillegg vil det påløpe andre løpende kostnader som for eksempel strømforbruk i den enkelte bolig utover fjernvarme, innboforsikring og kommunale avgifter. Omkostninger er basert på dagens

regler. De er beregnet utfra andel tomteverdi og tinglysing av skjøte og en obligasjon. Det tas forbehold om endring i regler/satser.

Selger kan endre priser på usolgte boliger uten varsel. Forbehold om trykkfeil.

Lillestrøm, 21.08.2019

≡ Bakke

SALGSANSVARLIG

Ingebjørg Katrin Halle
Mob: 401 70 580
ingebjorg.katrin.halle@privatmegleren.no

Tom-Richard Seim
Mob: 982 04 222
tom-richard.seim@privatmegleren.no