

# Smestadtunet 3

## BUDSKJEMA / MIDLERTIDIG KJØPSAVTALE

Undertegnede tilbyr med dette å inngå bindende avtale med selger om kjøp av prosjektert leilighet (eierseksjon) i Smestadtunet, gnr. 96 bnr. 373 i Rælingen kommune.

Bolignummer: .....

Kjøpesum: ..... pluss omkostninger iht salgsoppgave/prisliste.

Skriver kr.: .....

Undertegnede  ønsker  ønsker ikke å kjøpe ekstra garasje plass i felles anlegg til en pris av kr 250.000,- :

Total kjøpesum inkl. garasje plass kr.: .....

Kjøpet vil bli finansiert slik :

Finansiering i (bank):	Referanse:	Beløp:
Lån i låneinstitusjon		kr.
Egenkapital i kontanter/bankinnskudd		kr.
Egenkapital bundet i bolig		kr.
<b>Totalt</b>		<b>kr.</b>

Kjøper har gjort seg kjent med salgsoppgave og vedlegg. Kjøper godtar betalingsplanen som er angitt der, og betaler i tillegg omkostninger i henhold til opplysninger i salgsoppgaven. Kjøper bærer risikoen for eventuelle endringer i offentlige avgifter/gebyrer. Eventuelle bud forutsettes inngitt på basis av Selgers standard kjøpekontrakt som vil bli benyttet ved alle salg. Bud vil ikke aksepteres i den utstrekning kjøper motsetter seg anvendelse av standardkontrakten. I den utstrekning utkast til kjøpekontrakt ikke er vedlagt prospektet, bes det om at kjøper før bud inngis tar kontakt med megler for oversendelse av kontraktutkast. Kjøper godtar elektronisk kommunikasjon (e-post) i korrespondansen.

Nærværende bud er bindende for undertegnede frem til og med den : .....(minstefrist til fredag 25. september 2020 kl. 18.00)

Forbehold fra Selger, se salgsoppgave.

Eventuelle forbehold fra Kjøper: .....

Undertegnede er kjent med at selger står fritt til å godta eller forkaste tilbudet. Likeledes er undertegnede klar over at budet er bindende når det er kommet til selgers kunnskap. Jeg er kjent med og godtar alle salgsvilkår og forbehold som gjelder for salget og som fremkommer av salgsoppgave med vedlegg. Kjøper er innforstått med at denne kjøpsavtale, sammen med salgsoppgave og vedlegg til denne, gjelder som foreløpig kjøpekontrakt inntil endelig kjøpekontrakt er inngått mellom partene, så snart Selger har akseptert budet.

Navn:.....

Navn:.....

Personnr.:.....

Personnr.:.....

Adr.:.....

Adr.:.....

Post nr./sted:.....

Post nr./sted:.....

Tlf. arb.:.....

Tlf. arb.:.....

Tlf. priv.:.....

Tlf. priv.:.....

E-post:.....

E-post:.....

Dato:.....

Dato:.....

Sign.:.....

Sign.:.....